



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

*Câmara Municipal de Barra Mansa*

**A CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA MANSA APROVA E EU SANCIONO A SEGUINTE:**

**LEI COMPLEMENTAR Nº 60 ,DE 30 DE DEZEMBRO DE 2010 .**

**Ementa:** Concede isenção de IPTU para imóveis interditados pela Defesa Civil e dá outras providências.

**Art. 1º** - Fica isento de IPTU os imóveis interditados pela Defesa Civil, desde que:

**I** – Haja laudo de interdição da Defesa Civil;

**II** – O imóvel interditado esteja, realmente, desocupado;

**III** – Em caso de imóvel utilizado como moradia pelo próprio proprietário, seja apresentado comprovante de aluguel social ou declaração de habitação em novo imóvel utilizado pelo proprietário;

**IV** – Em caso de imóvel alugado para terceiros, declaração do proprietário, com firma reconhecida, assumindo o compromisso de não mais alugar e nem de residir no imóvel.

**Art. 2º** - As isenções, que perdurarão enquanto os imóveis permanecerem interditados pela Defesa Civil e os proprietários cumprirem as condições estabelecidas nesta Lei, iniciarão:

**I** – Para imóveis interditados até 31 de março, no mesmo exercício da interdição;

**II** – Para imóveis interditados após 31 de março, no exercício subsequente ao da interdição.

**Art. 3º** - Ficam revogadas as disposições em contrário.

**Art. 4º** - Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação, retroagindo os seus efeitos para 1º de janeiro de 2010.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA MANSA, 30 DE DEZEMBRO DE 2010**

  
**JOSÉ RENATO BRUNO CARVALHO**  
**PREFEITO**

Publicado no Boletim Informativo  
Oficial da PMBM, edição nº 554,  
de 04/01/11