

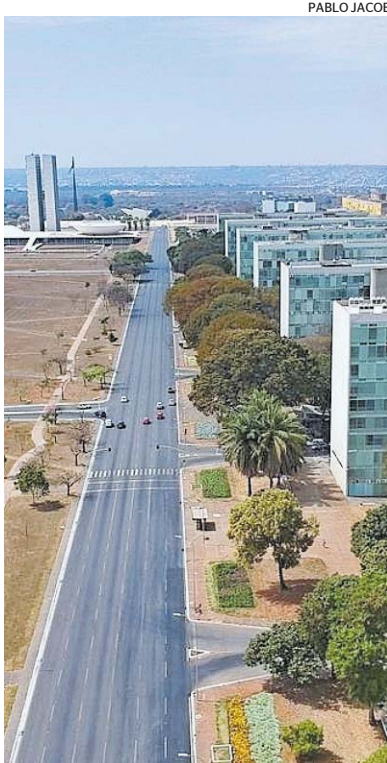
CAMILA PONTES COM MANOEL VENTURA
camilla.pontes@extra.inf.br

Servidor

Contratação de 50 mil funcionários

▶ A proposta de Orçamento do governo federal para 2021, enviada ao Congresso no fim de agosto, prevê a contratação de mais de 50,9 mil servidores para os poderes Executivo, Legislativo e Judiciário. A maior parte está no Poder Executivo, somando 48,1 mil servidores. São 33,8 mil para compor o banco de professores do Ministério da Educação; 1,1 mil militares (egressos das academias militares); e mil policiais e bombeiros, pelo governo do Distrito Federal, que entram na con-

ta federal. Além disso, também há 12,2 mil “cargos vagos” para o Poder Executivo, ou seja, funções e gratificações, que podem ser de preenchimento exclusivo de funcionários públicos ou cargos de comissão. De acordo com cálculo realizado pelas consultorias de Orçamento e Fiscalização da Câmara dos Deputados e do Senado, as autorizações para provimento, admissão ou contratação de pessoal têm um impacto financeiro de R\$ 2,4 bilhões, distribuídos em todos os poderes.



Esplanada dos Ministérios

PABLO JACOB

O projeto precisa ser aprovado pelo Congresso

▶ O projeto ainda precisa ser aprovado pelo Congresso. Até agora, porém, a Comissão Mista de Orçamento não foi sequer instalada. Essa previsão de abertura de vagas não quer dizer que o governo necessariamente vá contratar novos servidores. Em 2019, a previsão era contratar 40 mil servidores, mas foram contratados 13,1 mil, sendo 10,2 mil na Rede Federal de Ensino. O Ministério da Economia informou que a definição sobre se haverá contratações “depende de análise feita a partir dos pedidos dos órgãos para autorização para realização de concursos públicos, encaminhados ao Ministério da Economia”.

Prova de vida da União suspensa até 30 de novembro

▶ A exigência da prova de vida anual (recadastramento) dos aposentados, pensionistas e anistiados da União está suspensa até o dia 30 de novembro. O Ministério da Economia publicou ontem a Instrução Normativa 103, que prorroga o novo período. Anteriormente, a prova de vida estava suspensa até o final deste mês. Segundo o Painel Estatístico de Pessoal, estão nessa situação em torno de 700 mil pessoas. O objetivo do governo federal é reduzir a possibilidade de contágio pela Covid-19 dos beneficiários que fazem o processo anualmente. A prova de vida anual obrigatória deixou de ser exigida desde o dia 18 de março.

ALTA DO IGP-M

De olho no reajuste do aluguel

Especialistas orientam a mudar o índice usado como base ou tentar negociar

Patricia Valle
patricia.valle@extra.inf.br

▶ O Índice Geral de Preços – Mercado (IGP-M), usado na maioria dos contratos de aluguel para reajuste anual, subiu 4,34% em setembro. Com isso, acumula alta de 17,94% em 12 meses. Para especialistas, o índice não deve ser usado como parâmetro neste período. Eles recomendam negociação entre as partes para o reajuste.

O IGPM teve grande alta devido à sua composição ser

muito influenciada pela valorização das commodities e do dólar. Mas o índice de inflação mais usado, o Índice de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), teve alta de apenas 3,14% nos últimos 12 meses. Para André Braz, coordenador do IPC do FGV IBRE, o ideal seria usar como base o INCC, que é um dos componentes do IGP-M. Ele reflete o custo da construção imobiliária. Ou mesmo o Índice de Preços ao Consumidor (IPC).

Na opinião dos especialis-

tas, a correção pelo IGP-M está fora da realidade nesse momento. Deve prevalecer o bom senso na hora do reajuste no preço dos aluguéis. E há vantagem para os locatários.

— O momento é favorável aos inquilinos. Por conta da pandemia, tem uma vacância grande. É inimaginável que o um inquilino aceite um reajuste de mais de 15% com uma inflação tão baixa. A recomendação é negociar. Não tendo negociação pode até ter judicialização — afirma Marcelo Milech, planejador financeiro.

Uma mostra de que o índice não representa o que está acontecendo no mercado imobiliário é que os preços dos aluguéis têm caído. ▶

▶ COMO RENEGOCIAR



Antecipe-se e entre em contato com o proprietário ou imobiliária para dizer que gostaria de renegociar o reajuste



Pesquise o valor dos aluguéis anunciados na sua região para saber se o seu está dentro ou fora da média, que tipo de reajuste poderia ser aplicado



Sugira um reajuste por outro índice neste ano, como pelo IPCA, mostrando que o IGPM está com a representatividade questionada



Valorize-se como inquilino. Enaltece pagamentos em dia mesmo na crise e como cuida do imóvel



Faça sempre todo o processo de negociação de forma documentada, principalmente o acordo. O ideal seria por e-mail. Isso evita conflitos futuros sobre o que foi acordado



Em última instância, não chegando a um acordo, mostre que não tem interesse de levar a questão judicialmente, o que seria um custo para ambas as partes. Mas, exponha decisões judiciais que foram a favor do inquilino durante a pandemia

Botijão de gás tem alta de 10,5%. Saiba economizar

▶ A Petrobras reajustou novamente o preço do botijão de 13kg. O aumento foi de 5%, e com isso, no acumulado do ano, já é de 10,5%. Grande parte da alta está sendo repassada aos consumidores pelas distribuidoras e revendedoras. Segundo o

levantamento de preços da Agência Nacional de Petróleo (ANP) da semana de 16 a 22 de agosto, o último feito, o preço médio do GLP (gás de cozinha) para o consumidor no país foi de R\$ 70,50. No Rio, foi de R\$ 62,90.

Algumas dicas simples po-

dem ajudar a driblar a alta. Na hora de comprar um fogão, escolha um com maior nível de eficiência, pois este consegue reter mais calor no interior do forno e, assim, preparar os alimentos mais rapidamente. Mantenha os queimadores sempre limpos. Com frequên-

cia, desmonte as bocas e lave-as com uma esponja, água e sabão. Observe se a chama está bem azul. Se estiver amarelada, chame a manutenção. Na hora de cozinhar, use tampas nas panelas para evitar a dispersão do calor.

Se possível, faça duas re-

ceitas no forno ao mesmo tempo. Use panelas adequadas à quantidade de comida. Usar uma frigideira grande, por exemplo, para fritar apenas um ovo, provoca um gasto desnecessário do insumo. E use a maior boca do fogão se utilizar panela grande. ▶

INSS não suspenderá pagamento por falta de reabilitação

▶ O Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) não suspenderá os pagamentos de benefícios, referentes aos meses de novembro e dezembro deste ano, dos beneficiários que ficaram impossibilitados de participar do programa de Reabilitação Profissional. A medida consta da Portaria 1.070, publicada no Diário Oficial de ontem. A reabilitação é obrigatória e visa a proporcionar ao beneficiário incapacitado parcial ou totalmente para o trabalho meios indicados para ingresso no mercado.

Pix: 218 instituições sem autorização para operar

▶ O Banco Central (BC) informou ontem que 218 instituições financeiras, ou 22% das 980 que haviam pedido adesão ao Pix em junho, não receberam autorização para operar o novo sistema de pagamentos, que entrará em vigor em 16 de novembro. Entre as que ficaram de fora estão o PayPal e o Alipay, sistema do grupo Alibaba.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI

AVISO DE ADIAMENTO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2020

A PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI COMUNICA AOS INTERESSADOS, QUE A ABERTURA DA CP Nº 001/2020 MARCADA PARA O DIA 30/11/2020 ÀS 10:00h, FOI ADIADA PARA O DIA 05/11/2020 ÀS 10:00h, TENDO EM VISTA QUE NÃO HAVERÁ EXPEDIENTE DEVIDO A TRANSFERÊNCIA DO FERIADO DO DIA DO SERVIDOR PÚBLICO.

CONCYR FORMIGA BERNARDES
PRESIDENTE
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO CMSG Nº 003/2020

TIPO: Menor Preço Global
PROCESSO: 000771/2020
Objeto: Prestação de Serviços em Solução de Tecnologia da Informação para fornecimento de Sistemas totalmente Integrados de Gestão Pública Administrativa (ERP) com Gerenciamento de processos e documentos eletrônicos digitais, com funcionalidades de acesso local e web, além de fornecimento de licença de uso do software, implantações, instalações, configurações, reconfigurações, migrações, reinstalação, manutenções corretivas, preventivas e evolutivas, mapeamento, automação em geral, otimização de tarefas em geral, customização em geral, consultorias técnicas, melhorias, suporte técnico local e remoto, treinamento local, integração de informações de documentos e processos eletrônicos, virtualizações, digitalizações, atualizações tecnológicas, fornecimento de certificados digitais A3 entre outros.

Fica marcado para o dia 06/11/2020 às 10:00h, o certame licitatório do Pregão em epígrafe. Maiores informações poderão ser obtidas na Câmara Municipal de São Gonçalo à Rua Dr. Francisco Portela nº. 2814, Bairro Zé Garoto – SG – RJ, na sala da Comissão Permanente de Licitação no 2º andar, das 10:00 às 17:00 horas, pelo telefone 3857-9636, ou nos sites www.cmsg.rj.gov.br e www.comprasgovernamentais.gov.br (COMPRASNET).

LETÍCIA CAMPOS FIGUEIRÓ
Matrícula 18840 - Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE RESENDE
Secretaria Municipal de Governo

SUPERINTENDÊNCIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES E CONTRATOS SUMLIC - COMISSÃO SAÚDE

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 263/2020 – Objeto: Contratação para fornecimento de oxigênio medicinal com cilindro em sistema de comodato. Proc. Adm. nº 20.395/2020 – Data/Hora: 10/11/2020 às 09:00 horas. Edital disponível no site: <http://www.resende.rj.gov.br/blogtransparencia/page/index.asp>, e no site do Banco do Brasil. Informações e-mail: licitacaosaude.resende@gmail.com ou tel. (0XX24) 3354-3922. Julio Cezar Carvalho, Superintendente Municipal de Licitações e Contratos.

SÓ NO CLASSIFICADOS DO RIO O PACOTE É GLOBAL: TEM WEB, TABLET, CELULAR E ATÉ JORNAL.

CLASSIFICADOS DO RIO

O GLOBO

Anúncios classificadosdoorio.com.br
21 2534-4333

CLASSIFIQUEM O GLOBO EXTRA

PEQUENA CENTRAL HIDRELÉTRICA BOA VISTA ENERGIA SPE S/A
CNPJ: 24.378.322/0001-37

REQUERIMENTO DE LICENÇA PREVIÁ

A empresa PEQUENA CENTRAL HIDRELÉTRICA BOA VISTA ENERGIA SPE S/A torna público que requereu ao Instituto Estadual do Ambiente – INEA, através do processo nº E-07/002.107668/2018, Licença Prévia (LP) para análise da viabilidade ambiental da implantação de uma PCH Boa Vista com potência instalada de 14 MW a ser implantada no Rio Grande, nos municípios de Santa Maria Madalena e São Sebastião do Alto, sob sua responsabilidade. Informa ainda que foi publicada no Diário Oficial do Estado do Rio de Janeiro nº 153, de 20.08.2020 a Portaria INEA/PRES nº 955, de 17.08.2020, que cria grupo de trabalho (GT) para elaboração da Instrução Técnica (IT), analisar o Estudo de Impacto Ambiental (EIA) e Relatório de Impacto Ambiental (RIMA), além de acompanhar o processo de licenciamento ambiental.

Prefeitura Municipal de Valença
Comissão Permanente de Licitação

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL

(PARA REGISTRO DE PREÇOS) Nº 023/2020

Processo Administrativo nº: 12.025/2020
Objeto: Registro de Preços para eventual aquisição de produtos diversos (tinta demarcação viária, etc.), destinados a demarcação viária no Distrito Sede e demais Distritos do Município de Valença-RJ – Coordenadoria de Trânsito, Tráfego e Ronda Escolar (Secretaria Municipal de Serviços Públicos e Defesa Civil).

Tipo de licitação: Menor preço, por item.
Informações: (24) 2452.4425 – e-mail: licitacoespmvri@gmail.com
Horário: 9:00 às 17:00 horas.
Data e hora da abertura da licitação: Dia 10 de novembro de 2020, às 09:00 horas.
Retirada do Edital:
- O Edital encontra-se disponível no site da Prefeitura Municipal de Valença-RJ (www.valenca.rj.gov.br).

Marco Valério Cardoso Nackly
Pregoeiro

Prefeitura Municipal de Valença
Comissão Permanente de Licitação

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 024/2020

Processo Administrativo nº: 11.002/2020
Objeto: Aquisição de produtos de informática, destinados a Casa Municipal da Criança e do Adolescente - Secretaria Municipal de Assistência Social.

Tipo de licitação: Menor preço, por item.
Informações: (24) 2452.4425 – e-mail: licitacoespmvri@gmail.com
Horário: 9:00 às 17:00 horas.
Data e hora da abertura da licitação: Dia 12 de novembro de 2020, às 09:00 horas.
Retirada do Edital:
- O Edital encontra-se disponível no site da Prefeitura Municipal de Valença-RJ (www.valenca.rj.gov.br).

Marco Valério Cardoso Nackly
Pregoeiro

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO

PÁTRIA AMADA BRASIL
GOVERNO FEDERAL

COMPANHIA NACIONAL DE ABASTECIMENTO - CONAB
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO CONAB/RJ Nº 001/2020

Processo: 21202.000180/2019-41. Usag: 135305. Contratante: Companhia Nacional de Abastecimento – CONAB. CNPJ: 26.461.699/0095-60. Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação dos serviços de assistência ao jovem e educação profissional, para recrutar, selecionar, contratar, preparar, capacitar e encaminhar nove jovens aprendizes à Superintendência Regional da Conab no Rio de Janeiro, conforme especificações, quantidades, exigências e condições estabelecidas no Edital 001/2020 e seus anexos Fundamento Legal: Lei 13.303/16 e RLC 10.901. Entrega das Propostas pelo site www.comprasgovernamentais.gov.br, a partir de 20.10.2020. Data e horário de Abertura: 09.11.2020 às 09:00. Local de disponibilidade do edital: Rua da Alfândega, 91 – 12º andar – Centro – RJ, ou nos sites www.comprasgovernamentais.gov.br e www.conab.gov.br. Responsável: Elias Dias Lopes Filho – Pregoeiro Substituto.

TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 39/2020

PROCESSO TCE nº: 306.927-9/2020 DIA: 06/11/2020 HORÁRIO: 14:00h OBJETO: Contratação de instituição financeira pública autorizada pelo Banco Central, para a prestação de serviços bancários, com exclusividade, por 60 (sessenta) meses. VALOR MÍNIMO PARA OFERTA INICIAL: R\$1.707.899,75

ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.gov.br/compras

AVISO

Tendo em vista a Pandemia de COVID-19 (SARS-CoV-2), e considerando os Atos Normativos TCE/RJ nº 186/2020, que instituiu o regime remoto temporário especial, e 189/2020, que suspendeu temporariamente as atividades presenciais desta Corte de Contas, não será divulgado endereço (local físico) de realização da sessão nem para obtenção do Edital de Licitação, que passam a ser exclusivamente divulgados pelos portais www.tce.rj.gov.br e www.gov.br/compras. Da mesma forma, ao invés de disponibilizar um número de telefone, informamos o e-mail pregoeiro@tce.rj.gov.br para dirimir quaisquer dúvidas no âmbito deste certame.

Prefeitura Municipal de Barra Mansa / RJ

AVISO DE ERRATA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 098/2020/B

Na publicação de 22/10/2020, no título da publicação, onde se lê: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 098/2020/A

Leia-se:
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 098/2020/B

Érika Ribeiro Barbosa
Pregoeira

Maiores informações e o edital poderão ser obtidos pelo telefone (24) 2106-3411, através do e-mail: edital@barramansa.rj.gov.br e coordenadoria.compras@gmail.com ou ainda na Coordenadoria de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Barra Mansa, à Rua Luis Ponce, n. 263 – Centro – Barra Mansa/RJ – 1º andar.