



PLANTA BAIXA - TÉRREO (EXISTENTE)

OBSERVAÇÃO:

- As Plantas Baixas do Térreo e do Pavimento Superior (Existentes) aqui representadas, foram disponibilizadas pela SMPU / PMBM ao Autor do Projeto de Arquitetura de Reforma da Escola, para execução do mesmo. Cabe salientar que foram percebidas algumas divergências de cotas e também no "layout", portanto, algumas atualizações e correções tiveram que ser inseridas para a elaboração do novo projeto.

OBSERVAÇÕES: Após reunião na SMPU, em 24/08/2023, ficou decidido pela Administração Pública Municipal que:

- Apesar da execução de Projeto de Arquitetura para reforma geral e ampliação da escola, em julho do corrente ano, a reforma contemplará somente, nesse momento, o Pavimento Superior, internamente e em sua totalidade, modificações parciais no Pavimento Térreo, imprescindíveis ao bom funcionamento do prédio educacional e partes das Fachadas;
- Que a rampa projetada será cancelada e substituída por plataforma elevada, para acessibilidade de PCD (Pessoas com Deficiência);
- Somente serão substituídas as coberturas existentes no Pavimento Superior, por novas coberturas em telhas termo-acústicas, inclusive a retirada das estruturas de madeira dos telhados, que serão trocadas por estrutura metálica. Foi cogitada a permanência de algumas tesouras de madeira, mas tecnicamente foi preferível a substituição total das mesmas devido à precariedade que estão escuradas, inclusive algumas peças estruturantes (terças) sofreram flambagem devido aos esforços exercidos além de suas capacidades de recebimento de cargas (Peças em que a área de seção transversal é pequena em relação ao seu comprimento). Assim, optou-se pela total substituição das estruturas dos telhados existentes por perfis metálicos. Cabe ressaltar ainda que, peças dessas estruturas de madeira retiradas e que estejam em perfeitas condições de uso, poderão ser reutilizadas para a estrutura do telhado que cobrirá o Salão Multiuso, conforme Projeto de Arquitetura.

02	BET 2020	Após reunião na SMPU, em 24/08/2023, foram decididas algumas ações conforme observações, com observações ao texto, segundo plano do projeto, dentro do prazo.	Arquit. Alexandre Bickel
01	ACQ 2020	Após reunião na SMPU, em 27/07/2023, ficou decidido que a reforma contemplará todo o Pavimento Superior, internamente e em sua totalidade, modificações parciais no Pavimento Térreo, imprescindíveis ao bom funcionamento do prédio educacional e partes das Fachadas.	Arquit. Alexandre Bickel
00	JUL 2020	Observação: Todas as cotas e níveis deverão ser conferidos no local.	Arquit. Alexandre Bickel
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL

P.M.B.M. SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO	FOLHA:
PROJETO DE ARQUITETURA	01

DESCRIÇÃO : PROJETO DE ARQUITETURA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E. M. PREFEITO LEONÍSIO SÓCRATES BATISTA

PROPRIETÁRIO : PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA MANSA

ENDEREÇO : RUA DEMÓCRITO SOUZA PINTO, Nº. 80 - CENTRO

DISCRIMINAÇÃO : PLANTA BAIXA - PAVTO TÉRREO (EXISTENTE)

OBS: PLANTA FORNECIDA PELA S.M.P.U. AO AUTOR DO PROJETO

QUADRO DE ÁREAS ÁREA CONSTRUÍDA:	ZONA	
	USO	
	SELO DE APROVAÇÃO PMBM	
COORDENADOR	AUTOR DO PROJETO	DESENHO
	ALEXANDRE BICKEL Arquiteta e Urbanista CAU Nº 21993-3	PMBM S.M.P.U.
ESCALA : 1 / 50	DATA : JULHO DE 2023	Nº ART/RRT:
ETAPA : PROJETO BÁSICO	DISCIPLINA : ARQUITETURA	Nº DO PROJETO:
CARIMBO		
APROVAÇÃO SMPU EROS DOS SANTOS Secretário Municipal de Planejamento Urbano		