



**TABELA DE COMPATIBILIZAÇÃO DE USOS E ATIVIDADES**

MACROZONAS, ZONAS E SETORES	RESIDENCIAL		USOS SUSTENTÁVEIS		SERVIÇOS				SERVIÇOS ESPECIAIS		COMERCIAL				INDUSTRIAL			OBSERVAÇÕES	
	R1	R2	R3	US1	US2	S1	S2	S3	S4	SC1	SC2 <sup>1</sup>	C1	C2	C3	C4 <sup>1</sup>	I1	I2 <sup>1</sup>		I3 <sup>1</sup>
	UNIFAMILIAR (até duas unidades no mesmo lote)	MULTIFAMILIAR	AGRUPAMENTOS RESIDENCIAIS	SUSTENTABILIDADE SOCIAL, ECONÔMICA E CULTURAL	SUSTENTABILIDADE ECOLÓGICA	SERVIÇOS PESSOAIS	SERVIÇOS LOCAIS	SERVIÇOS GERAIS	SERVIÇOS ESPECIAIS	SERVIÇOS COLETIVOS LOCAIS	SERVIÇOS COLETIVOS ESPECIAIS	COMÉRCIO DE VIZINHANÇA	COMÉRCIO LOCAL	COMÉRCIO GERAL	COMÉRCIO ESPECIAL	INDÚSTRIA DE TRANSFORMAÇÃO I	INDÚSTRIA DE TRANSFORMAÇÃO II		INDÚSTRIA DE TRANSFORMAÇÃO III
<b>MCRPS - MACROZONA CORREDOR DO RIO PARAIBA DO SUL</b>																			
ZAC - ZONA ÁREA CENTRAL	A	A	P	A	A	A	A	A	P	A	A	A	A	A	P	A	P	P	→ ÁREA ONDE SE INSCREVE A OPERAÇÃO CONSORCIADA GLAZIOW
ZVP1 - ZONA VILA DO PARAIBA 1	A	A	A	A	A	A	A	P	P	A	P	A	A	P	P	A	P	P	→ AS ATIVIDADES REFERENTES A SC2, C4, I2 E I3, POR OCASIÃO DO LICENCIAMENTO OU DA RENOVAÇÃO DO ALVARÁ, APRESENTARÃO EIA E EIV, A CRITÉRIO DA SMPMA.
ZVP2 - ZONA VILA DO PARAIBA 2	A	A	A	A	A	A	A	P	P	A	P	A	A	P	P	A	P	P	
ZSB - ZONA SÉRGIO BRAGA	A	A	P	A	A	P	A	A	A	A	P	A	A	A	P	A	P	P	
<b>MINC - MACROZONA NOVAS CENTRALIDADES</b>																			
ZNC1 - ZONA NOVA CENTRALIDADE 1	A	A	P	A	A	A	A	A	P	A	P	A	A	A	P	A	P	P	
ZNC2 - ZONA NOVA CENTRALIDADE 2	A	A	P	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	P	P	
<b>MBS - MACROZONA BAIRROS SUSTENTÁVEIS</b>																			
ZSP - ZONA SUSTENTÁVEL PADRÃO	A	A	A	A	A	A	A	P	P	A	P	A	P	P	P	A	P	P	
ZIU - ZONA DE INTERLIGAÇÃO URBANA	REGULAMENTAÇÃO ESPECÍFICA PARA CADA SITUAÇÃO, COM APROVAÇÃO DO SETOR COMPETENTE DA SMPMA																	→ PLANO ESPECÍFICO	
<b>MBR - MACROZONA BAIRROS RESIDENCIAIS</b>																			
ZPR1 - ZONA PREDOMINANTEMENTE RESIDENCIAL	A	A	A <sup>2</sup>	P	A	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	→ 2 EXCETO HABITAÇÕES POPULARES
ZPR2 - ZONA PREDOMINANTEMENTE RESIDENCIAL 2	A	A	A <sup>2</sup>	A	A	P	P	P	P	P	P	A	P	P	P	A	P	P	→ 2 EXCETO HABITAÇÕES POPULARES
<b>MCRPS - MACROZONA CORREDOR DA RODOVIA PRESIDENTE DUTRA</b>																			
ZCR1 - ZONA CORREDOR RODOVIÁRIO 1	US2 - SUSTENTABILIDADE ECOLÓGICA Ver ANEXO II - TABELA DE USOS E ATIVIDADES																		
ZCR2 - ZONA CORREDOR RODOVIÁRIO 2	P	P	P	P	A	P	P	A	A	A	A	P	A	A	A	P	A	A	
MELQ - MACROZONA ÁREA DA EXPANSÃO URBANA QUALIFICADORA	ATÉ A ELABORAÇÃO DO PLANO ESPECÍFICO SERÃO UTILIZADOS OS USOS COMPATÍVEIS COM OS DA ZONA SUSTENTÁVEL PADRÃO - ZSP																	→ PLANO ESPECÍFICO	
MAR - MACROZONA ÁREAS RURURBANAS	ATÉ A ELABORAÇÃO DO PLANO ESPECÍFICO SERÃO UTILIZADOS OS USOS COMPATÍVEIS COM OS DA ZONA SUSTENTÁVEL PADRÃO - ZSP																	→ PLANO ESPECÍFICO	
<b>MCA - MACROZONA CORREDORES DE ACESSO</b>																			
ZCA - ZONA CORREDOR DE ACESSO	A	A	A	A	A	A	A	A	P	A	A	A	A	A	A	A	P	P	
<b>MIT - MACROZONA INDUSTRIAL E TECNOLÓGICA</b>																			→ PLANO ESPECÍFICO
<b>SETORES ESPECIAIS</b>																			
SEVC - SETOR ESPECIAL DE VIAS COLETORAS	A	A	A	A	A	A	A	A	P	A	A	A	A	A	P	A	A	P	
SERP - SETOR ESPECIAL DE RECUPERAÇÃO E PROTEÇÃO DA PAISAGEM	A	A	A	A	A	A	A	A	P	A	A	A	A	P	P	A	P	P	
SEEC - SETOR ESPECIAL DO ENTORNO DA CICUTA																		→ PLANO ESPECÍFICO	
SEUI - SETOR ESPECIAL UNIDADES URBANAS ISOLADAS	ATÉ A ELABORAÇÃO DO PLANO ESPECÍFICO SERÃO UTILIZADOS OS USOS COMPATÍVEIS COM OS DA ZONA SUSTENTÁVEL PADRÃO - ZSP																	→ PLANO ESPECÍFICO	
ZEIS - ZONAS DE ESPECIAL INTERESSE SOCIAL	A	A	A	A	A	A	A	P	P	A	P	A	P	P	P	A	P	P	

LEGENDA: A - USO ADEQUADO  
 P - USO PROIBIDO